



بسم الله الرحمن الرحيم

عقد مُقاولة من الباطن (أعمال تصنيع وتوريد وتركيب الألمنيوم والزجاج والأبواب لمشروع فلل إسكان النخيل التابعة لمستشفى الملك فيصل التخصصي بحجى المعذر - مدينة الرياض)

بعون الله تعالى وفي يوم الأحد ، بتاريخ: ١٤٣٩/٧/١٥ هـ الموافق: ٢٠١٨/٠٤/٠١ تم الاتفاق بين كل من:

أولاً: شركة المواطن الدولية. سجل تجاري رقم (١٠١٠٠٢٩٦). ويمثلها المدير العام المهندس / أحمد محمد النملة وعنوانها الرياض ص.ب (٥٣٧٢١) رمز البريد (١١٥٩٣). هاتف (٤٧٨٠٩٣٩) فاكس (٤٧٨٠٣٤٠) تحويلة (١١١). (الطرف الاول)

ثانياً: مؤسسة خواص الحلول للمقاولات. سجل تجاري رقم (١٠١٠٢٢٩٤٢) وبتاريخ: ١٤٢٧/٠٨/١٢ وعنوانها الرياض-الروضة-. هاتف (٤٩٧٤٤٥٦-٠١١) ويمثلها المدير العام السيد/ فهد بن محمد فلاح السليمي الحربي. (الطرف الثاني)

تمهيد:

لما كان الطرف الأول يقوم بأعمال إنشاء مشروع فلل النخيل المرحلة الرابعة والتابع لمستشفى الملك فيصل التخصصي والذي يتكون من عدد ٤٢ فيلا سكنية ومسبح ومباني خدمية . ويرغب في إسناد أعمال تصنيع وتوريد وتركيب الألمنيوم والزجاج والأبواب بالكامل بما في ذلك من توريد المواد المتعلقة بالتركيب بكل ما يلزم حسب المواصفات والمخططات وجداول الكميات وأصول الصناعة.

ولما كان الطرف الثاني قد قام بمُعانة موقع المشروع واطلع على مخططاته ومُواصفاته وأكد استعداداه لتنفيذ كافة أعمال الألمنيوم والزجاج والأبواب المطلوبة طبقاً للمواصفات والمخططات وجداول الكميات وعرض السعر النهائي المُقدّم من الطرف الثاني بتاريخ: ٢٠١٨/٠٣/١٨ م. والعينات المعتمدة من قبل الاستشاري. فقد اتفق الطرفان وهما بكامل أهليتهما الشرعية على ما يلي:

المادة الأولى - المُقدمة:

١. يُقر الطرفان باعتبار التمهيد السابق جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.
٢. تعتبر اللغة العربية هي لغة العقد الرسمية إلا أنه يجوز تبادل المراسلات باللغة الإنجليزية .

المادة الثانية - وثائق المشروع:

تعتبر المُستندات التالية هي مُستندات العقد الرسمية وهي جزء لا يتجزأ منه وكل منها مُكَمَّل للآخر:

١. المواصفات والمخططات المعتمدة من قبل الاستشاري.
٢. جميع المواد والعينات المُعتمدة والتي سيتم اعتمادها لاحقاً من الاستشاري وصاحب العمل.

